

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΡΓΟΥ (Τ.Δ.Ε.)

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Πρόγραμμα : Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα (Ε.Α.Π.) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας
2017-2021

Χρηματοδότηση : Τέλος Ανάπτυξης Βιομηχανικών Περιοχών

Φορέας στον οποίο κατατίθεται το Τ.Δ. : Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας / Δ/νση
Αναπτυξιακού Προγραμματισμού

Το έργο αφορά σε :

Μελέτη	☐
Κατασκευή – Προμήθεια	☐
Υπηρεσίες - Λειτουργίες - Πρόγραμμα	☒

Ημερομηνία συμπλήρωσης του Τ.Δ.Ε. :

Άξονας 4 : Βελτίωση του περιβάλλοντος (ανθρωπογενούς και φυσικού), της ποιότητας ζωής και της κοινωνικής συνοχής

Μέτρο 4.3 : Βελτίωση και συμπλήρωση των τεχνικών και κοινωνικών υποδομών

Α/Α Έργου :

Τίτλος Έργου: Αρχαιολογικές εργασίες κατά την υλοποίηση του έργου "Κτιριακές Εγκαταστάσεις και Διαμορφώσεις Χώρου Ανέγερσης Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Ελληνικού Τμήματος Συνοριακής Διέλευσης στον Οικισμό Λαιμού Δήμου Πρεσπών"

Προϋπολογισμός (σε €): 19.500,00

Περιφέρεια : Δυτικής Μακεδονίας

Περιφερειακή Ενότητα : Φλώρινας

Τόπος υλοποίησης : Δήμος Πρεσπών

Προτείνων Φορέας	Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας	
Στοιχεία Νόμιμου Εκπροσώπου του Φορέα		
Όνοματεπώνυμο	Τάσкас Αθανάσιος	ΥΠΟΓΡΑΦΗ  ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΤΑΣΚΑΣ
Θέση στο Φορέα	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Φλώρινας	
Διεύθυνση	Πτολεμαίων 1 – Διοικητήριο, 53100 Φλώρινα	
Τηλ./	23853.50400 / 23853.50401	
Φορέας Υλοποίησης	Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας	
Στοιχεία Νόμιμου Εκπροσώπου του Φορέα		
Όνοματεπώνυμο	Ζιώτα Χριστίνα	ΥΠΟΓΡΑΦΗ 
Θέση στο Φορέα	Διευθύντρια	
Διεύθυνση	Σιδηροδρομικού Σταθμού 8, 53100, Φλώρινα	
Τηλ./	2385028206	
Στοιχεία του Συντάξαντα το Τ.Δ.Ε. (Υπεύθυνος Έργου)		
Όνοματεπώνυμο	Γκέλου Λιάνα	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Θέση στο Φορέα	Αρχαιολόγος	

Διεύθυνση	Σιδηροδρομικού Σταθμού 8, 53100, Φλώρινα	
Τηλ.	2385028206	

Φορέας επίβλεψης μελετών : ∅

Φορέας επίβλεψης κατασκευών : ∅

Φορέας επίβλεψης προμήθειας εξοπλισμού : ∅

Φορέας επίβλεψης Υπηρεσιών / Λειτουργιών / Προγράμματος : Εφορεία Αρχαιοτήτων
Φλώρινας

Φορέας λειτουργίας – διαχείρισης του έργου μετά την ολοκλήρωσή του : ∅

Ένταξη σε μια ολοκληρωμένη λογική (Συμπληρωματικότητα έργου / προγράμματος / μελέτης)

Συνέργεια και συνοχή έργων του προγράμματος

• Με άλλα Μέτρα

--	--	--	--	--	--

• Με άλλα Έργα

--	--	--	--	--	--

Συνέργεια με άλλα προγράμματα που υλοποιήθηκαν ή υλοποιούνται :

Κ.Π.Σ. 2007-2013

☐

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
(Π.Α.Α.) 2014-2020

☐

Π.Ε.Π. 2007-2013

☐

Π.Ε.Π. 2014-2020

☐

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Π.Α.Α.) 2007-2013

☐

Ε.Σ.Π.Α. 2014-2020

☐

LEADER

☐

ΑΛΛΟ

☒

ΕΠΑΔΥΜ

☐

INTERREG VI-A IPA Ελλάδα – Βόρεια
Μακεδονία 2021-2027

Ε.Α.Π. 2007-2011

☐

Να αναφερθούν :

Αποτελεί συνέχεια παλαιότερου έργου : ΟΧΙ

☒

ΝΑΙ

☐

Αν ΝΑΙ

Πρόγραμμα:

Τίτλος έργου:

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος Έργου :

Αρχαιολογικές εργασίες κατά την υλοποίηση του έργου "Κτιριακές Εγκαταστάσεις και Διαμορφώσεις Χώρου Ανέγερσης Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Ελληνικού Τμήματος Συνοριακής Διέλευσης στον Οικισμό Λαιμού Δήμου Πρεσπών"

Σύντομη περιγραφή του έργου (Φυσικό αντικείμενο έργου)

Με την υπ αριθμ. 68/30-01-2026 (Α.Δ.Α.: Ψ85ΟΗ-ΠΑ5) απόφαση της Διεύθυνσης Δημοσίων Επενδύσεων του ΥΠ.ΕΘ.Ο.Ο., εγκρίθηκε το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων Α.Π.Δ.Ε. 2026, στη ΣΑΕΠ 4053 - INTERREG VI-A IPA Ελλάδα – Βόρεια Μακεδονία 2021-2027, στο οποίο εντάχθηκε η χρηματοδότηση της Πράξης "Συνοριακός σταθμός Πρεσπών: Εγκατάσταση του Συνοριακού Σημείου διέλευσης μεταξύ Ελλάδας και Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας στην περιοχή της λίμνης Πρέσπας (κ.ε. 2025ΕΠ40530000)", με κωδικό MIS: 6018199, συνολικής δαπάνης #6.276.000,00 €# με το Φ.Π.Α. και για την εκτέλεση του ορίστηκε ως Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Εκτέλεσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Υ. της Π.Ε. Φλώρινας.

Στις 20-10-2023 (υπ' αριθμ. 156315/20-10-2023 (Α.Δ.Α.: ΨΧ1Χ7ΛΨ-1ΚΛ)) αποφασίστηκε από την Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, η Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, του έργου: "Κτιριακές Εγκαταστάσεις και Διαμορφώσεις Χώρου Ανέγερσης Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Ελληνικού Τμήματος Συνοριακής Διέλευσης στον Οικισμό Λαιμού Δήμου Πρεσπών".

Στις 05-09-2025 έγινε η δημοπράτηση του έργου "Κτιριακές Εγκαταστάσεις και Διαμορφώσεις Χώρου Ανέγερσης Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Ελληνικού Τμήματος Συνοριακής Διέλευσης στον Οικισμό Λαιμού Δήμου Πρεσπών", και με την υπ' αριθμ. 2344/2025 (Α.Δ.Α.: ΨΑΧΙ7ΛΨ-ΕΑΕ, Α.Δ.Α.Μ.: 26ΑWRD018719981 2026-03-27) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (πρακτικό 62ης συνεδρίασης στις 08-12-2025), κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου.

Η Σύμβαση του έργου "Κτιριακές Εγκαταστάσεις και Διαμορφώσεις Χώρου Ανέγερσης Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Ελληνικού Τμήματος Συνοριακής Διέλευσης στον Οικισμό Λαιμού Δήμου Πρεσπών" έχει αριθμό πρωτοκόλλου 55982/2026 (Α.Δ.Α.: 9ΦΥΣ7ΛΨ-ΠΚΗ, Α.Δ.Α.Μ.: 26SYMV018776029 2026-04-03), υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους στις 03-04-2026 για το ποσό των #3.857.931,97 €#, χωρίς το Φ.Π.Α. και έχει προθεσμία περαίωσης των εργασιών του έργου είκοσι τέσσερις (24) ημερολογιακούς μήνες, δηλαδή μέχρι την 03-04-2028.

Με το υπ' αριθμ. 68263/2026 (28-04-2026) έγγραφο του Προϊστάμενου της Δ.Τ.Υ. της Π.Ε. Φλώρινας, στο πλαίσιο της εφαρμογής της κείμενης αρχαιολογικής νομοθεσίας, ενημερώθηκε η Εφορία Αρχαιοτήτων Φλώρινας για την υπογραφή της σύμβασης του έργου.

Η Εφορία Αρχαιοτήτων Φλώρινας με το υπ' αριθμ. 184339/04-05-2026 (πρωτόκολλο εισερχομένου στη Δ.Τ.Υ. Π.Ε. Φλώρινας 74362/07-05-2026) έγγραφο, ενημέρωσε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (Φ.Ε.Κ. 220/Α'/19-11-2021) και την τροποποίηση αυτού με τον Ν.5039/2023 (Φ.Ε.Κ. 83/Α'/03-04-2023), υπάρχει υποχρέωση επίβλεψης από έναν αρχαιολόγο, των χωματουργικών εργασιών (καθαρισμοί, διαμορφώσεις, αποχλωματώσεις και κάθε είδους εκσκαφές)

από την αφαίρεση του φυτικού επιφανειακού στρώματος και σε όλο το βάθος των προβλεπόμενων εργασιών. Επιπλέον, γνωστοποίησε πως το μηνιαίο κόστος για έναν αρχαιολόγο ανέρχεται σε 1.950,00€.

Η δαπάνη για το προτεινόμενο έργο με τίτλο : «Αρχαιολογικές εργασίες κατά την υλοποίηση του έργου "Κτιριακές Εγκαταστάσεις και Διαμορφώσεις Χώρου Ανέγερσης Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Ελληνικού Τμήματος Συνοριακής Διέλευσης στον Οικισμό Λαιμού Δήμου Πρεσπών» ανέρχεται στο ποσό των 19.500,00€, η οποία καλύπτει την επίβλεψη των εργασιών από αρχαιολόγο για χρονικό διάστημα 10 μηνών προκειμένου να καλυφθεί και τυχόν παράταση των εργασιών εκσκαφής. Η απορρόφηση θα γίνει σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου.

Η δαπάνη του προτεινόμενου έργου δεν μπορούσε να συμπεριληφθεί στο πρόγραμμα INTERREG VI-A IPA Ελλάδα – Βόρεια Μακεδονία 2021-2027, λόγω περιορισμένης χρηματοδότησης.

Προϋπολογισμός έργου $19.500\text{€} = 1.950\text{€ (Μηνιαία αμοιβή αρχαιολόγου)} * 10 \text{ μήνες (διάρκεια χωματουργικών εργασιών)}$.

Στόχοι και τεκμηρίωση σκοπιμότητας

Το προτεινόμενο έργο αυτό είναι απαραίτητο για την υλοποίηση του έργου "Κτιριακές Εγκαταστάσεις και Διαμορφώσεις Χώρου Ανέγερσης Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Ελληνικού Τμήματος Συνοριακής Διέλευσης στον Οικισμό Λαιμού Δήμου Πρεσπών" καθώς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία δεν μπορεί να εκτελεστεί καμία εργασία εκσκαφής χωρίς την επίβλεψη της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

Είδος επέμβασης:

- | | |
|--|--|
| ☐ Νέο έργο / Εγκατάσταση | ☐ Διαμόρφωση – Ανάπλαση |
| ☐ Βελτίωση – Επέκταση | ☐ Εκσυγχρονισμός |
| ☐ Αναστύλωση | ☒ Τεχνική Στήριξη |
| ☐ Μελέτη | ☐ Εξοπλισμός |
| ☐ Έντυπα – Προβολή - Προώθηση | ☐ Άλλο (να αναφερθεί)
Πρόγραμμα κατάρτισης |

Προβλήματα που πρέπει να επιλυθούν για την υλοποίηση του έργου

- **Θεσμικά :** (π.χ. σύσταση νομικού προσώπου, μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων κ.λ.π.) **ΟΧΙ**
- **Τεχνικά :** (π.χ. εγκρίσεις κ.λπ.) **ΟΧΙ**
- **Απαλλοτριώσεις :** **ΟΧΙ**

Στοιχεία Ετοιμότητας - Ωριμότητας υλοποίησης του Έργου

Στοιχεία Ετοιμότητας /Ωριμότητας	Απαιτείται		Διαθέσιμη		Υπό εκπόνηση Υπό εξέλιξη	Παρατηρήσεις
	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΧΙ		
Μελέτη σκοπιμότητας - βιωσιμότητας		X				
Σύσταση φορέα διαχείρισης		X				
Υποστηρικτικές μελέτες		X				
Φάκελος Περιβαλλοντικού Προελέγχου (εφόσον απαιτείται)		X				
Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.)		X				
Έγκριση περιβαλλοντικών όρων		X				
Προμελέτη		X				
Οριστική μελέτη & Τεύχη δημοπράτησης-προϋπολογισμός		X				
Άδειες Οικοδομική Άλλη		X				
Οικόπεδο - Ιδιοκτησία		X				
Άλλο		X				
Άλλο		X				

Προεκτιμώμενο κόστος έργου κατά ομοειδείς ομάδες δαπανών

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

ΣΗΜ. : Ο πίνακας περιλαμβάνει το συνολικό ποσό, ανεξάρτητα από την πηγή χρηματοδότησης.

Χρηματοδότηση / Συγχρηματοδότηση 19.500,00 Σε €	
Πρόγραμμα : Τέλος Ανάπτυξης 2017-2021	Ποσό : 19.500,00
Πρόγραμμα :	Ποσό :
Πρόγραμμα :	Ποσό :
ΣΥΝΟΛΟ	19.500,00

Όροι Σχέσεων μεταξύ Προτείνοντα Φορέα και Φορέα Υλοποίησης

1. Δικαιώματα και υποχρεώσεις του Προτείνοντα Φορέα και του Φορέα Υλοποίησης (Φ.Υ.) / Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας

1.1. Ο Προτείνων Φορέας αναλαμβάνει, με τη συνδρομή των αρμόδιων Υπηρεσιών :

- 1.1.1. Να εποπτεύει, με προσωπικό του, την παρακολούθηση εφαρμογής του Τεχνικού Δελτίου Έργου (Τ.Δ.Ε.), πέρα από την εν γένει εποπτεία που ασκεί στα θέματα αρμοδιότητάς του.
- 1.1.2. Να κοινοποιήσει το παρόν Τεχνικό Δελτίο Έργου (Τ.Δ.Ε.) στην αρμόδια Υπηρεσία, που θα αναλάβει την παρακολούθηση, έλεγχο, έγκριση και τελική θεώρηση των μελετών.
- 1.1.3. Να διευκολύνει το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου του Τ.Δ.Ε., στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- 1.1.4. Να προβαίνει στις αναγκαίες ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων, παίρνοντας υπόψη τις σχετικές εισηγήσεις - προτάσεις της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας, με σκοπό την διευκόλυνση της πορείας του έργου.
- 1.1.5. Να μεριμνά για τη διασφάλιση των αναγκαίων πόρων και την ομαλή ροή των χρηματοδοτήσεων.

1.2. Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας αναλαμβάνει :

- 1.2.1. Την υλοποίηση του έργου που περιλαμβάνεται στο Τεχνικό Δελτίο Έργου (Τ.Δ.Ε.).
- 1.2.2. Την απασχόληση επιστημονικού προσωπικού με τα απαραίτητα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα του έργου.
- 1.2.3. Να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της με εχεμύθεια.

2. Πρόγραμμα πληρωμών

- Με την ένταξη του έργου στο ΕΑΠ 2017-2021 καταβάλλεται στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας ποσό τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00€) πλέον Φ.Π.Α., σαν προκαταβολή.
- Με την τμηματική υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου και την πιστοποίηση αυτού με την υπογραφή του αναγκαίου προς τούτο Πινακίου και Πρακτικού (Πιστοποίηση), καταβάλλονται οι επόμενες χρηματοδοτήσεις μέχρι και την αποπληρωμή.

3. Αντισυμβατική συμπεριφορά - συνέπειες

3.1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτού του Τ.Δ.Ε. που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από τον Προτείνοντα Φορέα ή τον Φορέα Υλοποίησης, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη συνεργασία και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημιά του.

3.2. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου που αναλαμβάνει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από αυτήν να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες συνολικά, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό του εγκεκριμένου ποσού και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% αυτού.

3.3. Αντίστοιχα, ο Προτείνων Φορέας που έχει την ευθύνη της ομαλής ροής της χρηματοδότησης, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις αναγκαίες ενέργειες και να λαμβάνει τις αναγκαίες αποφάσεις.

Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής όπως προβλέπεται στο Τ.Δ.Ε., αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα, με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής.

Κατά την περίπτωση αυτή χορηγείται, αυτοδίκαια, ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου του Τ.Δ.Ε.

3.4. Ο Προτείνων Φορέας αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της Εφορίας Αρχαιοτήτων Φλώρινας, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.

3.5. Σε περίπτωση καταγγελίας της συνεργασίας, η Εφορία Αρχαιοτήτων Φλώρινας είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει.

Ταυτόχρονα ο Προτείνων Φορέας έχει την ευθύνη διασφάλισης καταβολής των αναγκαίων πόρων που αντιστοιχούν στις υπηρεσίες που προσέφερε ο Φορέας Υλοποίησης, συμψηφίζοντας με τα ποσά που έχουν ήδη καταβληθεί.

3.6. Η διαδικασία καταγγελίας της συνεργασίας προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του Φορέα Υλοποίησης ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

4. Επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ του Προτείνοντα Φορέα και του Φορέα Υλοποίησης που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων του Τ.Δ.Ε. και που δεν θα διευθετείται στο πλαίσιο της μεταξύ τους συνεργασίας, θα επιλύεται από τα Δικαστήρια Κοζάνης, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

5. Τελικές διατάξεις

5.1. Καμία ουσιαστική τροποποίηση του Τ.Δ.Ε. δεν αναγνωρίζεται χωρίς την υπογραφή του από τους νόμιμους εκπροσώπους των δύο μερών.

5.1. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τα προβλεπόμενα, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη των προβλεπόμενων αποφάσεων ή στην υλοποίηση ενεργειών από οποιοδήποτε μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση του άλλου μέρους από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις του ή αναγνώριση δικαιωμάτων, στο άλλο μέρος, που δεν αναγνωρίζονται από το παρόν.